

## Az Ingatlanjog online szakfolyóirat szerkesztési elvei

### 1. Általános elvárások a kézirattal szemben

- Illeszkedjen a folyóirat tárgyához, céljához, témája legyen aktuális.
- Logikus felépítés, áttekinthető címstruktúra.
- Pontos fogalomhasználat, világos, érthető stílus, nyelvhelyesség.
- Pontos hivatkozások (jogsabály, joggyakorlat, szakirodalom).
- Az egyes rovatokkal szembeni tartalmi és szerkesztési (kézíratszerkezeti) követelmények teljesülése.
- A szövegszerkesztéssel, hivatkozásokkal, jelölésekkel kapcsolatos formai követelmények betartása.
- A leadott kézirat a szöveget megelőzően felsorolásszerűen tartalmazza a tárgyszavakat (címkék).
- A leadott kézirat törzsszövegének minden bekezdése – a hivatkozások megkönnyítése érdekében – bekezdésszámmal (pl.: [1], [2]) legyen ellátva.

### 2. Az egyes rovatokkal szembeni tartalmi és szerkesztési (kézíratszerkezeti) követelmények

#### 2.1. Tanulmány

A tanulmányokkal szemben tartalmi megkötés annyiban áll fenn, amennyiben az a folyóirat tárgyából következik. A tanulmány tudományos igényű, teljes és pontos hivatkozásokkal, tényekkel, érvekkel alátámasztott állításokkal, következtetésekkel, megállapításokkal.

A folyóirat lapszámonként 1-2 tanulmányt tartalmaz.

A terjedelem minimum 20 000, maximum 80 000 szóközökkel számolt karakter, figyelembe véve, hogy az egyes lapszámok maximális terjedelme a 6 szerzői ívet (1 ív 40 000 karakter) nem haladhatja meg.

A szerző neve mellett a titulus lábjegyzetbe kerül decimális sorszámozással, a Jogtáron pedig kurzorral a \* jelre állva látszik.

A tanulmány a következőképp épül fel:

Pl.:

<b>Ingatlanjog 2021/1. – Tanulmány</b>
[Szerző] <sup>1</sup> : [Cím]
[absztrakt]
<i>Hivatkozott jogszabályhelyek:</i>
<i>Címkék:</i>
[törzsszöveg decimális számozású címstruktúrával]
<i>(Megjelent: Ingatlanjog, 2020/1. sz.)</i>

A tanulmány a cím alatt 500-700 (szóközökkel számolt) karakter terjedelmű absztraktot tartalmaz dőlttel kiemelve, amely röviden megjelöli a tanulmány célját és fő konklúzióját. Az absztraktot a hivatkozott jogszabályhelyek és a címkék felsorolása követi.

## 2.2. Jogesetelemzés

A Jogesetelemzés rovatba olyan kéziratokat várunk, amelyek (EUB által hozott és hazai) bírósági határozat érdemi megállapítását vagy indokolását tárgyalják, elemzik kritikai élel.

A folyóirat lapszámonként 1-2 részletes, tudományos igényű jogesetelemzést tartalmaz.

A terjedelem minimum 20 000, maximum 50 000 szóközökkel számolt karakter, figyelembe véve, hogy az egyes lapszámok maximális terjedelme a 6 szerzői ívet (40 000 karakter ívenként) nem haladhatja meg.

A szerző neve mellett a titulus lábjegyzetbe kerül decimális sorszámozással, a Jogtáron pedig kurzorral a \* jelre állva látszik.

A jogesetelemzés a következőképp épül fel:

Pl.

### **Ingotlanjog 2021/1. – Jogesetelemzés**

**[Szerző]<sup>1</sup>: [Cím]**

**A Fővárosi Törvényszék közigazgatási tanácsa által 2018. szeptember 10-én hozott  
9.Kpk.720.052/2018/4. számú végzés**

*[absztrakt]*

*Alkalmazott jogszabályhelyek:*

*Címkék:*

*[törzsszöveg decimális számozású címstruktúrával]*

*(Fővárosi Törvényszék 9.Kpk.720.052/2018/4. végzés, előzmény: T-03254/05/2017.)  
(Megjelent: Ingotlanjog, 2021/1. sz.)*

### **Ingotlanjog 2021/1. – Jogesetelemzés**

**[Szerző]<sup>1</sup>: ... az Európai Unió Bírósága ítélezési gyakorlatában**

*[absztrakt]*

*Alkalmazott jogszabályhelyek:*

*Címkék:*

*[törzsszöveg decimális számozású címstruktúrával]*

*(Európai Unió Bírósága C-368/10., Európai Bizottság kontra Holland Királyság 2012.  
május 10-én hozott ítélete, „Dutch Coffee ügy”, ECLI:EU:C:2012:284)  
(Megjelent: Ingotlanjog, 2021/1. sz.)*

A kézirat a cím alatt absztraktot tartalmaz dőlttel kiemelve, amely röviden (500-700 szöveggel számolt karakterben) megjelöli a jogesetelemzés célját és fő konklúzióját.

Az absztraktot az alkalmazott jogszabályhelyek felsorolása követi és a címkék.

A törzsszöveg a következő szerkezeti-tartalmi egységekből áll:

- a tényállás ismertetése
- a döntések ismertetése
- a döntés és az érvelés (kritikai) elemzése.

### 2.3. Döntvény

A rovat az ingatlanjogi tárgyú európai uniós jogi aktusok, a Ptk., Inyvt., Inyvt. vhr., Ákr., Tht., OTÉK, Épt. alapján egyedi ügyben hozott (akár egymásnak ellentmondó), az EUB és a hazai bíróságok döntéshozatali gyakorlatára fókuszál.

A rovat kimerítő jelleggel tartalmazza az aktuális közbeszerzési tárgyú (EUB által hozott és hazai) bírósági határozatokat.

A folyóirat lapszámonként 1–6 döntvényt tartalmaz.

A rovat maximális terjedelme 90 000 karakter, azzal, hogy az egyes szerkesztett döntvények maximális hossza 15 000 karakter lehet.

A döntvény a következőképp épül fel:

– Szerkesztett EUB döntések esetében pl.:

#### IUD2021. 1.

##### I. (összefoglaló)

##### II. (összefoglaló)

*Eredeti ügyszám:*

*Alkalmazott jogszabályhelyek:*

*Címkék:*

[törzsszöveg decimális számozású címstruktúrával, a tényállás, a döntés és az indokolás ismertetése]

(Európai Unió Bírósága C-328/17., *Amt Azienda Trasporti e Mobilità SpA és társai kontra Atpl Liguria - Agenzia regionale per il trasporto pubblico locale SpA és Regione Liguria* 2018. november 28-án hozott ítélete, ECLI:EU:C:2018:958.)

A törzsszöveg tartalmi struktúrája:

- a döntés rendelkező része röviden összefoglalva
- alapügy tényállása röviden összefoglalva
- pertörténet
- indokolás bemutatása, igazodva annak gondolatmenetéhez (a döntvény feldolgozója nem fűz hozzá véleményt, köteles törekedni arra, hogy a döntvény gondolatmenetét megőrizze, annak logikai és fontossági sorrendjét ne törje meg listázással, kiemeléssel, nem kell szakirodalmi forrásokat hivatkozni, egyszerűen követhetővé és áttekinthetővé kell tennie az indokolást alfejezetek használatával, pl. egy-egy nagyobb kérdéskör megjelölésével, vagy egy gondolatmeneti egység feltüntetésével – a cél az, hogy a döntvény feldolgozását megkönnyítse az olvasó számára)

*Eljáró bíróság*

*Ügyszám*

*Elérhetőség (weblap, link stb.)*

*(Megjelent: Ingatlanjog, 2021/1. sz.)*

*Szerkesztette: ...*

– Szerkesztett bírósági határozatok esetében pl.:

**IJD2021. 1.**

**I. (összefoglaló)**

**II. (összefoglaló)**

*Eredeti ügyszám:*

*Alkalmazott jogszabályhelyek:*

*Címkék:*

[törzsszöveg decimális számozású címstruktúrával, a tényállás, a döntés és az indokolás ismertetése]

A törzsszöveg tartalmi struktúrája:

- a döntés rendelkező része röviden összefoglalva
- alapügy tényállása röviden összefoglalva
- indokolás bemutatása, igazodva annak gondolatmenetéhez (a döntvény feldolgozója nem fűz hozzá véleményt, köteles törekedni arra, hogy a döntvény gondolatmenetét megőrizze, annak logikai és fontossági sorrendjét ne törje meg listázással, kiemeléssel, nem kell szakirodalmi forrásokat hivatkozni, egyszerűen követhetővé és áttekinthetővé kell tennie az indokolást alfejezetek használatával, pl. egy-egy nagyobb kérdéskör megjelölésével, vagy egy gondolatmeneti egység feltüntetésével – a cél az, hogy a döntvény feldolgozását megkönnyítse az olvasó számára)

*Eljáró bíróság*

*Ügyszám*

*Elérhetőség (weblap, link stb.)*

*(Megjelent: Ingatlanjog, 2021/1. sz.)*

*Szerkesztette: ...*

A kézirat a következő szerkezeti-tartalmi egységekből áll (sorrendben):

- a IUD, IJD közzétételi száma,
- a határozat leírása (összefoglaló),
- az eredeti ügyszám, az alkalmazott jogszabályhelyek megjelölése, és a címkék
- a tényállás, a döntés és az indokolás ismertetése a szükséges minimális terjedelemben,
- a határozatot hozó szerv megnevezése, a határozat eredeti ügyszáma, a döntés meghozatalának dátuma.

A döntvények esetében a megjelenési sorrend a következő:

1. Európai Unió Bíróságának határozatai
2. Hazai bíróságok határozatai

Az egyes döntvény kategóriákon belül pedig a számozás az időrendi sorrendet követi, vagyis a korábban közzétett határozat a legkisebb számú.

## 2.4. Fórum

Rövid – nem tanulmány jellegű – írások lehetőségét biztosítja ez a rovat. Célja, hogy a jogalkotók és a jogalkalmazók (ügyvédek, kamarai jogtanácsosok, bírák), a tudomány elméleti képviselői, kezdők és gyakorlottak egyaránt szakmai vitát kezdeményezzenek, megosszák gondolataikat, álláspontjukat, szakmai véleményüket saját tapasztalataik alapján. A könyvismertetések és a konferencia-beszámolók is itt találhatóak.

Az összterjedelem 40 000 szóközzel számolt karakter, egy cikk minimális terjedelme 5 000 szóközzel számolt karakter, figyelembe véve, hogy az egyes lapszámok maximális terjedelme a 6 szerzői ívet (40 000 karakter ívenként) nem haladhatja meg.

A szerző neve mellett a titulus lábjegyzetbe kerül decimális sorszámozással, a Jogtáron pedig kurzorral a \* jelre állva látszik.

A Fórumban megjelenő cikk a következőképp épül fel:

Pl.:

<b>Ingatlanjog 2021/1. – Fórum</b>
<b>[Szerző]<sup>1</sup>: [Cím]</b>
<i>Címkék:</i>
[törzsszöveg decimális számozású címstruktúrával]
<i>(Megjelent: Ingatlanjog, 2021/1. sz.)</i>